

Ansprechpartnerin:

Frau Mag. Lisa Grüner

Mobil : +43 664 265 02 85

E-Mail: lisa.gruener@wohndkompanie.at

Pressemeldung Fertigstellung Zwei beim Kirschbaum

Das Wohnprojekt „Zwei beim Kirschbaum“ von DIE WOHNKOMPANIE ist fertiggestellt

Wien, Penzing. Für das Projekt „Zwei beim Kirschbaum“ wurde die Fertigstellungsanzeige eingereicht. Am 26.09.2023 erfolgte die Wohnungsübergabe an die 50 stolzen EigentümerInnen. Sechs bezugsfertige Wohnungen stehen noch zum Verkauf.

DIE WOHNKOMPANIE hat in der Hauptstraße 104 in 1140 Wien 56 freifinanzierte Eigentumswohnungen mit 2-4-Zimmern von 46 bis 125 m² errichtet. Das moderne Projekt am Rande des Wienerwalds besteht aus 2 Baukörpern mit je einem Stiegenhaus und einer Tiefgarage mit 42 PKW-Abstellplätzen. Bei einigen Stellplätzen sind E-Anschlüsse möglich.

ZWEI BEIM KIRSCHBAUM ist ein modernes, den Anforderungen und Wünschen seiner zukünftigen BewohnerInnen verpflichtetes Projekt. „Die innovative Planung, die professionelle Bauausführung und die hochwertige Ausstattung jeder Wohnung machen die Wohnhausanlage hier in Wien Penzing zu einem Vorzeigeprojekt“, erklärt Roland PICHLER, geschäftsführender Gesellschafter von DIE WOHNKOMPANIE. „Alle Wohnungen verfügen über eine großzügige Freifläche wie Garten, Terrasse, Balkon oder Loggia. Allen EigentümerInnen steht der hauseigene Wellnessbereich mit Sauna und Fitnessraum als auch der Fahrradabstellraum und eine Fahrradwaschmöglichkeit zur Verfügung.“ Die Nähe zum Wienerwald bietet einen hohen Erholungswert mit Möglichkeiten zum Mountainbiken, Laufen oder Spaziergang. Die Lage ist perfekt: Die Station der S50 (Bahnhof Weidling), die Busstation des 50A (Herzmarysstraße), das Auhofcenter, ein Freibad sowie Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in Gehweite.

Die energieeffiziente Bauweise ermöglicht den Betrieb mit geringen Betriebskosten. Die Wohnungen sind mit Eichenparkett und Feinsteinzeugfliesen, sowie einer Fußbodenheizung und Bodenkühlung ausgestattet. Die Photovoltaikanlage wird allgemeine Teile der Liegenschaft mit Strom versorgen, geheizt und gekühlt wird mittels Luftwärmepumpen am Dach. Sechs Wohnungen warten noch auf neue EigentümerInnen. Der Verkauf der Eigentumswohnungen erfolgt provisionsfrei durch DIE WOHNKOMPANIE.

Projekt: Zwei beim Kirschbaum

Ein Projekt von DWK Die Wohnkompanie GmbH

Wohnform: 56 freifinanzierte Eigentumswohnungen

Baubeginn: Dezember 2021

Fertigstellung: September 2023

Besonderheiten: Sauna, Fitnessraum, Fahrradwaschmöglichkeit, Garten, Terrasse, Balkon oder Loggia

Architekt: Thomas Kutchera

GU: GEBRÜDER HAIDER & CO

www.zweibeimkirschbaum.at

Fotos zum Download: <http://www.danielhawelka.at/auswahl/wRuHP1Ct2X> (c) DWK/Hawelka

DWK Die Wohnkompanie GmbH

Hohenstaufengasse 6 / 4. OG
A-1010 Wien

Bankverbindung

Erste Bank der österreichischen
Sparkassen AG
IBAN AT16 2011 1840 1655 8800
BIC GIBAATWWXXX

Kontakt

Tel. +43 1 890 51 04
Fax: +43 1 890 51 04 - 19
office@wohndkompanie.at
www.wohndkompanie.at

Geschäftsführer

DI Roland Pichler
Handelsgericht Wien
FN 436513g
UID-Nummer: ATU 69736556

Über DIE WOHNKOMPANIE:

DIE WOHNKOMPANIE ist als Projektentwickler und Bauträger am österreichischen Wohnbaumarkt tätig. Kerngeschäft ist die Entwicklung und Realisierung freifinanzierter Eigentumswohnungen, sowie großvolumigen und mehrgeschossigen Wohnprojekten für Privatanleger und Investoren.

DIE WOHNKOMPANIE ist Mitglied bei der ÖGNI, VÖPE, ÖVI, ImmoQ und ULI.

Als Tochterunternehmen der Zech Group, einer der stärksten Bau- und Immobilienunternehmen Deutschlands, steht DIE WOHNKOMPANIE für umfassende Kompetenzen, einzigartige Expertise, Nachhaltigkeit und sichere Bonität.

