

DIE WOHNKOMPANIE ist ein etabliertes Unternehmen der österreichischen Wohnimmobilienwirtschaft mit Sitz im Herzen Wiens. Gemeinsam mit unserem mehrheitlichen Gesellschafter, der international tätigen ZECH Group, entwickeln und realisieren wir anspruchsvolle Wohnbauprojekte in Österreich.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine engagierte Persönlichkeit, die unsere Projekte eigenverantwortlich steuert, die Interessen des Bauträgers vertritt und Verantwortung für deren erfolgreiche Umsetzung übernimmt.

PROJEKTLEITER:IN WOHNBAU (m/w/d)

Ihre Aufgabenbereiche:

- Eigenverantwortliche Leitung und Steuerung großvolumiger Wohnbauprojekte
- Vertretung der Bauherren- und Bauträgerinteressen in allen projektrelevanten Belangen
- Steuerung und Koordination von Planern, Konsulenten, ausführenden Unternehmen und weiteren Projektpartnern
- Eigenständige Vertretung der Projekte gegenüber Behörden, Projektpartnern, Kunden und weiteren Stakeholdern
- Sicherstellung der Projektziele hinsichtlich Kosten, Termine und Qualität
- Laufendes Projektcontrolling sowie frühzeitiges Erkennen und Steuern von Chancen und Risiken
- Aktives Nachtrags-, Vertrags- und Anticlim-Management
- Enge Abstimmung mit Geschäftsführung, Kundenmanagement und Vertrieb
- Begleitung und fachliche Unterstützung bei der Akquisition neuer Immobilienprojekte

Für diese Position bringen Sie idealerweise folgende Qualifikationen mit:

- Abgeschlossene Immobilien- bzw. bauwirtschaftliche Ausbildung (HTL, BM, FH, UNI etc.)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilien- bzw. Bauwirtschaft
- Hohes persönliches Engagement und ausgeprägte Eigeninitiative
- Durchsetzungsvermögen, Flexibilität und hohe Problemlösungskompetenz
- Strukturierte, zuverlässige und selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und sicheres Auftreten im Umgang mit Behörden, Planern, Bauleitern, Projektpartnern und Kunden
- Sehr gute EDV-Kenntnisse, insbesondere MS Office und MS Project

Sie überzeugen durch Ihr Engagement, Ihre Verlässlichkeit und Ihre Fähigkeit, unterschiedliche Projektbeteiligte zusammenzuführen. Ein professionelles Auftreten und ein klarer Blick für wirtschaftliche, technische und organisatorische Zusammenhänge runden Ihr Profil ab.

Für diese Position ist ein Bruttojahresgehalt ab EUR 70.000,- vorgesehen. Abhängig von Ihrer Qualifikation, Erfahrung und Ihrem bisherigen Verantwortungsumfang besteht ausdrücklich die Bereitschaft zur Überzahlung.

DIE WOHNKOMPANIE bietet eine äußerst angenehme Arbeitsatmosphäre in einem modernen und wirtschaftlich stabilen Unternehmensumfeld mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen. Sie treffen auf ein eingespieltes und fachlich starkes Team, in dem Offenheit, Respekt, Wertschätzung, Zusammenhalt und ein vertrauensvoller Umgang gelebt werden.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an: office@wohndkompanie.at

